

Муниципальное автономное учреждение культуры
«Дворец культуры «Металлург» города Каменска-Уральского
(МАУК «ДК «Металлург»)

П Р И К А З

г. Каменск-Уральский

от «23» 04 2026

№ 1508

**Об утверждении Плана подготовки
к отопительному периоду 2026-2027 г.г.**

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2 - 4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

Приказываю:

1. Утвердить План подготовки системы теплоснабжения к отопительному периоду 2026-2027 г.г. согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя директора по административно- хозяйственной части Тимонину Ларису Анатольевну.

Директор



Е.М.Зырянова

Анализ прохождения отопительных периодов
2023-2024гг., 2024-2025гг, 2025-2026 гг.

Погодные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Начало с 19.09.2023г. Окончание с 16.05.2024г.

Продолжительность – 241 день

Среднесуточная температура отопительный период - $-3,1^{\circ}\text{C}$

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - $-16,3^{\circ}\text{C}$

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 23.09.2024г. Окончание с 12.05.2025 г.

Продолжительность – 231 дней

Среднесуточная температура отопительный период - $-3,15^{\circ}\text{C}$

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - $-8,3^{\circ}\text{C}$

Отопительный период 2025-2026 гг.

Начало с 22.09.2025г. Окончание с

Продолжительность – дней

Среднесуточная температура отопительный период - $-6,6^{\circ}\text{C}$

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - $-16,5^{\circ}\text{C}$

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта МАУК « ДК «Металлург» работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. договора №УАЗ-0177/23-ОТ от 18.01.2023 с теплоснабжающей организацией Акционерное общество «Объединённая компания РУСАЛ Уральский Аллюминий» , а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 № 511 (далее Правила №511).

Отопительный период 2024-2025 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта МАУК « ДК «Металлург» работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. договора №УАЗ-0177/24-ОТ от 09.02.2024 с теплоснабжающей организацией Акционерное общество «Объединённая компания РУСАЛ Уральский Аллюминий» , а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 № 511 (далее Правила№511)

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2025-2026 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта МАУК « ДК «Металлург» работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. договора №УАЗ-0177/25-ОТ от 24.01.2025 с теплоснабжающей организацией Акционерное общество «Объединённая компания РУСАЛ Уральский Аллюминий» , а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 № 511 (далее Правила№511)

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Технологические нарушения

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий: **нет**

Количество инцидентов - **нет**

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий: **нет**

Количество инцидентов - **нет**

Отопительный период 2025-2026 гг.

Количество аварий: **нет**

Количество инцидентов - **нет**

**План подготовки потребителя тепловой энергии _МАУК «ДК «Металлург»
к отопительному сезону 2026-2027 г.г.**

| № | Наименование мероприятий | Пункт Пр-2234 | Срок проведения | Стоимость работ, т.р. | Ответственный исполнитель | Примечание |
|---------------------------------------|--|------------------|-----------------|--------------------------|------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Организационные мероприятия | | | | | | |
| 1. | Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов | 11.5.4. | | | Зырянова Е.М. | Приказ от 13.04.2026 № 9ОД |
| 2. | Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов | 11.5.6. | до 30.04.2026 | | Тимонина Л.А. | |
| 3. | Разработать и утвердить согласно требованиям Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности. | 11.5.7. | Выполнено | | | 07.03.2013 |
| 4. | Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил N 115, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) | 11.5.8. | до 31.05.2026 | | Тимонина Л.А. | |
| 5 | Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования. | 11.5.9. | до 01.08.2026 | 61 200,00 | Зырянова Е.М. | Договор ООО «Полар» №6-2026а от 14.01.2026 |
| 2. Технические мероприятия | | | | | | |
| 6. | Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта. | 11.5.2. | до 30.04.2026 | | Тимонина Л.А. | |
| 7. | Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в | 11.5.3. | до 30.04.2026 | | Тимонина Л.А. | |

3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО

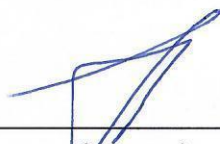
| | | | | | | |
|-----|--|----------|----------------|-----------|---------------|--|
| 11. | Обеспечить проведение промывки теплопотребляющих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) с оформлением акта. | 11.5.1. | до 15.08.2026 | 25 000,00 | Тимонина Л.А. | |
| 12. | Согласовать с представителями ЕТО необходимость установки пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией). | 11.5.2. | май- июнь 2026 | | Тимонина Л.А. | |
| 13. | Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплопотребления в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения. | 11.5.5. | до 15.08.2026 | | Тимонина Л.А. | |
| 14. | Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения. | 11.5.11. | май- июнь 2026 | | Тимонина Л.А. | |

| | | | | | |
|-----|--|----------|---------------|-------------------|---------------|
| 15. | Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности. | 11.5.13. | до 01.08.2026 | | Тимонина Л.А. |
| 16. | Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки. | 11.5.14. | до 15.08.2026 | | Тимонина Л.А. |
| 17. | Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии. | 11.5.19. | до 15.08.2026 | | Тимонина Л.А. |
| | Всего | | | 115 600,00 | |

План составил:

Заместитель директора по административно-хозяйственной части МАУК «ДК «Металлург»

(Должность)



(подпись)

Тимонина Лариса Анатольевна

(Ф.И.О. полностью)